

Gästezimmer

Die EBG stellt Ihnen in Ihrer Siedlung Birs/Lehenmatt ein Gästezimmer zur Verfügung. Das Zimmer ist 17.0 m² gross, verfügt über ein Doppelbett (160 x 200 cm), und Balkon. Benutzung der gemeinsamen Toilette, Lavabo und Dusche auf dem gleichen Stock

Standort: **Birsstrasse 198, in Basel, 4.Stock /im Dachgeschoss ohne Lift**

Nutzungsbedingungen:

1. Genossenschafter/innen der EBG können das Gästezimmer für Ihre Gäste mieten.
2. Das Gästezimmer kann von 1 oder 2 Person/en belegt werden.
3. Die ununterbrochene Mietdauer kann bis zu 14 (vierzehn) Tage dauern.
4. Die Übergabe an den Mieter/die Mieterin erfolgt in sauberem Zustand.
5. Das Gästezimmer ist mit der notwendigen Sorgfalt zu benutzen.
6. Es ist ein Nichtraucherzimmer. Auf dem Balkon darf geraucht werden. Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Bewohnerschaft der Birsstrasse 198.
7. Der Mieter/die Mieterin vermeidet Ruhestörungen. Die Ruhezeiten über Mittag sowie die Nachtruhe sind einzuhalten. Auf die Hausbewohner ist Rücksicht zu nehmen.
8. Der Mieter/die Mieterin verpflichtet sich, das Gästezimmer in aufgeräumtem Zustand fristgerecht zurück zu geben.
9. Der Mietvertrag erlangt seine Gültigkeit nach Begleichung des fälligen Betrags.
10. Bei Stornierungen wird eine Bearbeitungsgebühr von CHF 50.00 erhoben. Erfolgt die Stornierung weniger als 10 Tage vor Mietantritt, wird für die Bearbeitungsgebühr 50% berechnet.
11. Vertragspartner mit allen Rechten und Pflichten ist die Eisenbahner-Baugenossenschaft beider Basel, Am Stausee 1, 4127 Birsfelden.
12. Es wird ein Belegungsplan geführt.

Mietantritt ab 16.00 Uhr oder nach Vereinbarung

Rückgabe: bis 11.00 Uhr

Miettarife (Anzahl Nächte) ohne Nebenkosten:

Dauer	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Miete 1 Pers	25	50	70	90	110	130	150	170	190	210	230	250	270	290
Miete 2 Pers	40	80	115	140	170	200	230	260	290	320	350	380	410	440

Bett- und Frottéwäsche kann bereitgestellt werden.

Preis pro Person und Wäschesatz: Bettwäsche	CHF	5.00
Frottéwäsche	CHF	2.00
Schlussreinigung bei Benutzung von 1-3 Tagen	CHF	25.00
Schlussreinigung bei Benutzung ab 4 Tagen	CHF	30.00
Bei der Schlüsselübergabe wird ein Depot erhoben von	CHF	100.00

Miete, Nebenkosten und Schlüsseldepot sind bei der Übernahme bar zu bezahlen. Wenn das Zimmer in Ordnung abgegeben wird, erfolgt die sofortige Rückerstattung des Schlüsseldepots.

Kontaktperson: Frau **Claudia Fumey, Siedlungsvertreterin**, ☎ **079 120 25 76**. Formulare für die Reservierungsanfrage erhalten Sie bei Frau Fumey oder auf der Geschäftsstelle der EBG, Am Stausee 1, 4127 Birsfelden.