Eisenbahner
Baugenossenschaft
beider Basel

Unser Leitbild

Mit unserem breiten Wohnungsangebot in der Nordwestschweiz bieten wir vielen Menschen Raum für ein zukunftsorientiertes Wohnen und vielfältige Lebensmodelle.

Wer wir sind:

Unsere Genossenschaft
Ins Leben gerufen wurde die Eisenbahner-Baugenossenschaft beider Basel (EBG) 1911 als in Basel grosse Wohnungsnot herrschte. Fast alle Genossenschafter:innen arbeiteten seinerzeit bei der Bahn. Heute ist das keine Bedingung mehr, um eine Wohnung bei uns zu mieten. Die EBG ist offen für alle, die bereit sind, sich für das Zusammenleben einzusetzen. Die strategische Führung der Genossenschaft verantwortet der durch die Generalversammlung gewählte Vorstand. Mit der operationellen Umsetzung der Geschäfte ist die Geschäftsstelle als Dienstleisterin beauftragt.

Unsere Siedlungen
Unsere Siedlungen bieten Wohnraum für über 1100 Menschen in Basel, Birsfelden und Muttenz. Damit sind wir eine der grössten Wohnbaugenossenschaften in der Nordwestschweiz.

Unsere Wohnungen
Wir streben keinen Gewinn an, sondern vermieten die Wohnungen im Modell der Kostenmiete. Wir investieren in unsere Gebäude. Unser Wohnungsangebot ist vielfältig und deckt die Bedürfnisse für alle Bewohnerschaftsstrukturen ab. Ob zu zweit, alleine oder mit Familie – jung oder alt –, die EBG heisst alle willkommen.

Wofür wir stehen:

Zusammen leben
Wir sind eine Gemeinschaft, die füreinander sorgt. Gute Nachbarschaft und das Gemeinwohl sind uns wichtig. Wir gehen offen, respektvoll und mit Vertrauen aufeinander zu und lernen voneinander.

Mitwirken
Die vielfältigen Kompetenzen unserer Genossenschafter:innen bringen uns weiter und ermöglichen, das genossenschaftliche Leben aktiv zu gestalten. Wir bringen uns mit unserer Stimme ein, investieren Zeit und pflegen eine Kultur des Dialogs auf allen Ebenen der Genossenschaft.

Verantwortung - Nachhaltigkeit
Wir übernehmen Verantwortung für unser gemeinsames Umfeld, handeln solidarisch und transparent. Ressourcen setzen wir wirtschaftlich und ökologisch nachhaltig ein. Bei der baulichen Entwicklung planen wir Wohnungen mit flexiblen Lösungen für verschiedene Lebenssituationen und achten auf den langfristigen Erhalt unserer Liegenschaften. Unsere eigene Depositenkasse bietet vorteilhafte Zinsen an.

Klimagerechte Baukultur
Wir setzen auf eine ressourcenschonende Bau- und Betriebskultur, die ökologische Weitsicht ins Zentrum stellt. Im Hinblick auf eine klimagerechte Zukunft minimieren wir Umweltemissionen. Unser Klimarat greift Themen der Nachhaltigkeit auf und regt an, konkrete Massnahmen im Alltag unserer Genossenschaft umzusetzen.

Was wir bieten:

Attraktive Wohnungen zu fairen Mietzinsen
Als Genossenschaft sind wir nicht auf Rendite angewiesen. Der Mehrwert kommt unseren Genossenschafter:innen in Form von preiswerten Mietzinsen zugute. Unsere Liegenschaften haben vielfältige und flexible Grundrisse und werden laufend unterhalten. Wir legen Wert auf einladende Gärten und Spielplätze. Sie sind wichtig als Begegnungsort und Erholungsraum. In einigen Siedlungen bieten wir zusätzlich Mansarden- und Gästestudios, die fix oder flexibel dazu gemietet werden können.

Wohnraum für heute und morgen
Als Ergänzung zum sorgfältigen Unterhalt und dem Sanieren unserer bestehenden Liegenschaften, bauen wir auch neu - das macht das Wohnen bei uns besonders attraktiv. Der Wohnraum entspricht den Anforderungen von heute und morgen.

Raum für Gemeinschaft
In den Siedlungstreffpunkten kann die Gemeinschaft gepflegt werden. Die Genossenschafter:innen organisieren Siedlungsfeste, Mittagstische oder Kindernachmittage. Heimwerker:innen kommen in unseren Freizeitwerkstätten auf ihre Kosten. In Mitwirkungsverfahren können sich alle zu verschiedenen Themen einbringen. Die gelebte Gemeinschaft motiviert zur Nachbarschaftshilfe.

Unsere Genossenschaft entwickelt sich weiter. Mit dem Blick auf die nächste Generation sind wir offen für Neues.